













CHAMONIX  
MONT-BLANC  
*You Are Here!*



## A PROPOS DU CHALET

Cet chalet impressionnant est situé au milieu de la vallée de Chamonix, construit et décoré par les artisans locaux les plus recherchés. C'est une superbe propriété avec un côté unique et «wow».

Chaque aspect de la propriété a été fini au plus haut niveau avec une attention particulière, mélangeant des éléments cool avec un style et un charisme sophistiqués.

Le chalet est situé dans le village pittoresque des Tines, à une courte distance des pistes de ski et avec de belles promenades panoramiques juste au coin du chemin - sans oublier la vue imprenable sur le Mont Blanc depuis les terrasses ensoleillées et le jardin.

Un chalet idéal pour profiter de beaux moments en famille, entre amis, pour votre mariage ou même pour un séjour entre collègues de travail.

### CHAMBRES

Rez-de-chaussée:

- 2 chambres doubles avec salle de bain / douche et WC ensuite
- 2 chambres doubles avec salle de douche et WC partagée

Rez-de-jardin:

- Vaste Master Suite avec salle de bain décroissonnée avec belle baignoire sur pieds et accès au jardin.

Étage inférieur:

- Chambre twin avec salle de douche et WC séparés
- Grande dortoir avec 5 lits superposés (10 lits au total) et salle de douche + WC ensuite

### ESPACES DE VIE

Bel espace de réception avec baies vitrées et vue sur le Mont Blanc.

Grande cuisine américaine entièrement équipée et espace petit-déjeuner avec cuisinière AGA, grand îlot et accès au balcon ensoleillé avec vue sur le Mont Blanc.

Superbe salle à manger et salon avec cheminée contemporaine, grands canapés et beaucoup d'espace pour se divertir.

Coin télé avec et jeux de société

Bar - salle d'animation - cinéma

Sauna et détente avec espace massage

Belle cave à vin

### EQUIPEMENT

- Balcon ensoleillé avec canapés et fauteuils - vue sur le Mont Blanc
- Jacuzzi extérieure
- Sauna
- Emplacement charmant du village
- Table à manger extérieure et barbecue
- Hall d'entrée avec local à skis et chauffe chaussures
- Système de haut-parleurs entièrement intégré dans tout le système de cinéma maison SKY TV et BOSE
- Playstation, ping-pong tennis
- Système de surveillance de sécurité et d'alarme
- Système d'éclairage Niko, contrôlé par iPad















